

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOHUMÍN

ODBOR STAVEBNÍ

Masarykova 158
735 81 Bohumín

Město Bohumín
Masarykova č.p. 158
Nový Bohumín
735 81 Bohumín 1

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Sp.zn.:

Č.j.:

JID:

Vyřizuje oprávněná úřední osoba:

Tel.

E-mail:

Datum:

MUBO/35196/2022/STAV/KUK

MUBO/36915/2022

MUBO07478269

Bc. Kuderová Kateřina

596 092 149/596 092 100

kuderoval.katerina@mubo.cz

10.8.2022

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Bohumín, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 1.8.2022 podalo

Město Bohumín, Masarykova č.p. 158, Nový Bohumín, 735 81 Bohumín 1,

které zastupuje ENERGETING. CZ, s.r.o., Střítež č.p. 252, 739 59 Střítež u Českého Těšína

(dále jen "žadatel"), ve věci vydání stavebního povolení na stavbu

**„Snížení energetické náročnosti bytových domů na ulici Mládežnická a Dělnická
v Bohumíně – Skřečoni“**

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 621/1, 622, 701, 702, 703, 704, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 728, 729, 730 v katastrálním území Skřečoni.

Popis záměru:

Předmětem stavby je zateplení obvodového pláště, včetně opravy balkonů a stříšek nad vstupy, výměna vstupních dveří, výměna střešní krytiny včetně výměny hromosvodů, zateplení nepochozí podlahy půdy, opravy komínů a úpravy terénu. Navržené zateplení obálky budovy bude provedeno kontaktním zateplovacím systémem v kvalitativní třídě A. Jako izolant bude použito fasádních desek EPS 70F tloušťky 180 mm, v oblasti soklu XPS tloušťky 60 mm. Finální povrchová úprava navrženého ETICS včetně štítů bude provedena zatřenou tenkovrstvou silikonovou omítkou, soklová část pak dekorativní omítkou s kamínky.

Po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto koordinované závazné stanovisko pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

Odbor životního prostředí a služeb

Městský úřad Bohumín, odbor životního prostředí a služeb, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 správního řádu a podle jednotlivých zvláštních zákonů vydal dne 10.8.2022 pod č.j.

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s., pobočka Bohumín

Číslo účtu: 1721638359/0800

IC: 00297569

e-mail: info@mubo.cz

web: www.mesto-bohumin.cz

MUBO/36695/2022/01/ŽPS/BA samostatná závazná stanoviska, která jsou přílohou tohoto koordinovaného závazného stanoviska.

Oprávněná osoba k vydání stanoviska: Ivana Balgová, telefon: 596 092 187, e-mail: balgova.ivana@mubo.cz

Odbor dopravy

Městský úřad Bohumín, odbor dopravy jako dotčený orgán z hlediska zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů, je dotčeným orgánem.

Přílohou tohoto koordinovaného stanoviska je souhlasné závazné stanovisko Městského úřadu Bohumín, odboru dopravy ze dne 8.8.2022 pod č.j. MUBO/36362/2022.

Oprávněná osoba k vydání stanoviska: Jaroslav Tkadlec, telefon: 596 092 203, e-mail: tkadlec.jaroslav@mubo.cz

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 1.8.2022 žádost o vydání stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání stanoviska byla předložená dokumentace záměru.

Projektovou dokumentaci zpracoval ENERGETING.CZ, s.r.o., hlavní projektant Ing. Miroslav Czerník, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb a autorizovaný inženýr pro energetické auditorství, ČKAIT 1101317 (červenec 2022). Dokumentace obsahuje tyto části: A. Průvodní zpráva, B. Souhrnná technická zpráva, C. Situační výkresy.

Odbor stavební Městského úřadu Bohumín sděluje, že veřejné zájmy, které hájí Městský úřad Bohumín: na úseku životního prostředí a služeb z hlediska

- zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
- zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů,
- zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
- zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů,

na úseku výkonu státní správy ve věcech pozemních komunikací z hlediska

- zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
- zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů,

na úseku výkonu státní památkové péče

- z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,

na úseku výkonu územního plánování

- z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto koordinované závazné stanovisko.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným

rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu.

„Otisk razítka“

Ing. Libor Radiňák
vedoucí stavebního odboru

Příloha:

Závazná stanoviska Městského úřadu Bohumín, odboru životního prostředí a služeb pod č.j. MUBO/36695/2022/01/ŽPS/BA ze dne 10.8.2022.

Závazné stanovisko Městského úřadu Bohumín, odboru dopravy pod č.j. MUBO/36362/2022 ze dne 8.8.2022.

Obdrží:

Město Bohumín
v zastoupení ENERGETING. CZ, s.r.o., IDDS: a7637ij
sídlo: Střítež č.p. 252, 739 59 Střítež u Českého Těšína